

Z Á P I S

**z šesté schůze zastupitelstva obce Vítkovice konané
dne 16.10.2024 na Obecním úřadě ve Vítkovicích od 18.00 hodin.**

Přítomno členů zastupitelstva: 9

občanů: 7

Ověřovatelé: Aneta Pospíšilová, Ing. Hana Uhlířová

Zapisovatel: Miroslav Vancí

Schválení ověřovatelů a zapisovatele

Výsledek hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

.....

Návrh:

- Vyřadit z programu jednání a přesunout do dalšího zastupitelstva bod č. 3 Schválení vítěze výběrového řízení na vyhotovení fotovoltaiky – Vítkovice, a to z důvodu, že vítěz soutěže dosud nebyl vyhodnocený.
- Zařadit do programu jednání bod č. 4 Nájemní smlouva s Lesy České republiky, s.p. a bod č. 5 Uzavření objednávky s advokátní kanceláří Havel & Partners s.r.o..

Výsledek hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Program jednání:

- 1) Změna č. 3 smlouvy O vytvoření dobrovolného svazku obcí
- 2) Změna stanov dobrovolného svazku obcí
- 3) Návrh na založení nové společnosti s ručením omezeným
- 4) Nájemní smlouva s Lesy České republiky, s.p.
- 5) Uzavření objednávky s advokátní kanceláří Havel & Partners s.r.o.

Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje program jednání, dle návrhu 1 až 5

Výsledek hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

.....

1) Schválení změny č. 3 smlouvy O vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřené dne 4.12.2001 dle předloženého návrhu. Jilemnicko – svazek obcí od roku 2025 zaměří svoji činnost pouze na oblast odpadového hospodářství v regionu. Veškeré dosavadní aktivity týkající se vzdělávání, kultury, sociálních služeb atp. bude nadále zajišťovat letos nově založené Jilemnicko – společenství obcí. Z tohoto důvodu je zapotřebí upravit název svazku a následně nový název promítnout i do smlouvy o vytvoření svazku. Nový název bude Technický svazek obcí Krkonoše.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje změnu č. 3 smlouvy O vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřené dne 4.12. 2001 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 49/24 bylo schváleno.

.....

2) Schválení změny stanov dobrovolného svazku obcí v podobě úplného znění dle předloženého návrhu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje změnu stanov dobrovolného svazku obcí v podobě úplného znění dle předloženého.

Výsledek hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 50/24 bylo schváleno.

.....

3) Schválit založení nové společnosti obce s ručením omezeným.

Nová společnost obce s ručením omezeným s názvem „Sportovní služby obce Vítkovice s.r.o.“ bude určena na provozování lyžařské školy a souvisejících činností, např. zřízení půjčovny lyžařského vybavení. Cílem je rozšířit služby ve sportovní oblasti pro obyvatele i návštěvníky regionu a zlepšit efektivitu fungování v této oblasti. Statutární orgány nové společnosti budou zcela shodné se stávajícími Službami Vítkovice s.r.o., novou společnost bude opět ve 100% vlastnit Obec Vítkovice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje založení nové společnosti s ručením omezeným.

Výsledek hlasování:

pro: 5

proti: 4 (paní Navrátilová, paní Pospíšilová, paní Hniková, pan Hnik)

zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 51/24 bylo schváleno.

Vyjádření pana Hnika:

Jsem proti vytvoření další firmy Milana Rychtra, která přinese pro obec jen další obrovské finanční zatížení. Opětovně upozorňuji na dlouhodobě vznikající dluhy vůči obci s jeho první firmou Služby Vítkovice s.r.o.

Nesouhlasím proto ani se vznikem další společnosti, od které není předložena patřičně sepsaná a právně ošetřená smlouva s obcí. Navíc není v návrhu uvedeno, kde a za jakých podmínek tato společnost bude fungovat. Jsem rozhodně proti likvidaci malých místních podnikatelů tímto komunistickým způsobem.

.....

4) Schválení nájemní smlouvy se společností Lesy České republiky, s.p. a obcí Vítkovice na dobu 25 let za účelem provozování parkoviště na Dolních Mísečkách, pozemek ppč.2744/7, k.ú. Vítkovice v Krkonoších.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje uzavření smlouvy se společností Lesy České republiky, s.p. a obcí Vítkovice na dobu 25 let za účelem provozování parkoviště na Dolních Mísečkách, která nahradí od 1.1.2025 uzavřenou smlouvu č. B/24787890 ze dne 29.6.2023 sp. zn. SML-00157-2024-247

Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 1 (paní Hniková)

zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 52/24 bylo schváleno.

- Paní Hniková nebyla seznámena se smlouvou.
- Paní Navrátilová souhlasí za předpokladu, že bude provoz zajištěn pouze bezobslužně, tzn. parkovací automat.
- Pan Hnik souhlasí za předpokladu, že provoz bude zajištěn obcí Vítkovice, nikoliv Službami s.r.o.

.....

5) Schválení uzavření objednávky na odvolání s advokátní kanceláří Havel & Partners s.r.o. ve věci zastupování v soudním sporu mezi obcí Vítkovice a Roštejnskými ohledně bývalé ČOV Vítkovice na p.p.č. 577.
Cenová nabídka uvedené AK je vysoká, po krátké diskuzi mezi zastupiteli bylo dohodnuto usnesení.

Návrh usnesení: Pověřit starostu obce vybráním jiné advokátní kanceláře a zajištěním objednávky na odvolání ve věci zastupování v soudním sporu mezi obcí Vítkovice a Roštejnskými ohledně bývalé ČOV Vítkovice na p.p.č. 577.

Výsledek hlasování:

pro: 9

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 53/24 bylo schváleno.

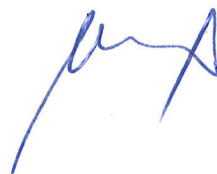
.....

Diskuse :

- Předložit nájemní smlouvu na lyžařský pás – Služby Vítkovice s.r.o.
- Předložit nájemní smlouvu na sněžné dělo – Služby Vítkovice s.r.o.
- Předložit faktury, které byly uhrazeny Obcí Vítkovice za odvedenou práci Službám Vítkovice, s.r.o.

Ve Vítkovicích 16.10.2024

Ověřovatelé: Aneta Pospíšilová, Ing. Hana Uhlířová



Zapisovatel : Miroslav Vancí



Milan Rychtr
místostarosta



Miroslav Vancí
starosta