VÍTKOVICE
ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č. 1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- úprava hranice zastavěného území k 11.5.2020

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV / NÁVRH

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- venkovské (SV)

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- smíšené (OVM)
- hřbitov (OH)
- tělovýchova a sport (OS)
- tělovýchova a sport - sjezdové trať (OSt)

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- výroba a skladování (VS)
- výroba elektrické energie (VE)

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- silnice II. třídy (DSII)
- silnice III. třídy (DSIII)
- ostatní komunikace (DSK)
- parkoviště (DSP)
- heliport (DL)
- lanovka
- vlek
- vlek ke zrušení
- dolní a horní stanice vleku (DX)

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- technická infrastruktura (TI)
- odpadové hospodářství (TO)

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
- zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)

PLOCHY LESNÍ (NL)

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- přirozené a přírodě blízké ekosystémy (NSp)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU / LIMIT

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ
- poddolované území - bodové vyjádření
- poddolované území - plošné vyjádření

VODNÍ REŽIM
- vodní tok včetně manipulačního pruhu
- vodní nádrž
- OP vodního zdroje I. stupně
- OP vodního zdroje II. stupně
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- zonace A Krkonošského národního parku - přírodní
- zonace B Krkonošského národního parku - přírodě blízká
- zonace C Krkonošského národního parku - soustředěné péče
- zonace D Krkonošského národního parku - kulturní krajiny
- OP Krkonošského národního parku
- klidové území KU01
- dálkový migrační koridor
- migračně významné území

OCHRANA PŮDY
- investice do půdy
- půda I. a II. třídy ochrany
- hranice, kód BPEJ a třída ochrany

OCHRANA LESA
- les hospodářský
- les zvláštního určení
- les ochranný
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- OP silnice II. třídy
- OP silnice III. třídy

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- L OP úpravny vody
- L OP vodojemu
- L OP vodovod
- L OP čistírny odpadních vod
- L OP kanalizace
- OP elektrické stanice pro transformaci napětí VN/NN
- L OP nadzemního elektrické vedení
- L OP podzemního elektrického napětí
- L OP STL plynovodu
- L OP komunikačního zařízení
- L OP nadzemního komunikačního vedení
- L OP podzemního komunikačního vedení
- OP radiorelévé trasy

OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL
- objekt požární ochrany

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ
- významný vyhlídkový bod
- válečný hrob
- lyžařská trasa
- turistická trasa
- multifunkční turistický koridor - ZÚR LK
- cyklotrasa
- lanová dráha
- OP lanové dráhy
- malá vodní elektrárna
- fotovoltaická elektrárna

S

1:5 000

0 50 100 150 200 250 m

1 2 3

PLOCHY KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VD1 dopravní infrastruktura silniční - parkoviště

VT1 technická infrastruktura - odpadové hospodářství - rozšíření kompostárny

POZN.:

- u všech ploch je uvedeno jejich kódové označení
- Z1 – označení ploch změn Změny č.1
- Z – označení zastavitelné plochy
- Z* – plocha určená k zastavění rozhodnutím či souhlasem, které nenabyly právní moci, avšak příslušná stavba či využití nejsou dosud zapsány v KN
- P – označení plochy přestavby
- K – označení plochy změn v krajině
- X – zrušení záměru platného ÚP

Celé řešené území se nalézá v Evropsky významné lokalitě Krkonoše (Natura 2000).
Celé řešené území se nalézá v Ptačí oblasti Krkonoše (Natura 2000).
Celé řešené území leží v oblasti krajinného rázu Západní Krkonoše.
Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.
Celé řešené území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV

- biokoridor nadregionálního významu
- biokoridor regionálního významu
- biokoridor regionálního významu
- biocentrum místního významu
- biokoridor lokálního významu

HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE		PROJEKTANT	ZHOTOVITEL SURPMO
Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750		kolektiv zhotovitele	IČ 01807935
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL	KRAJ	OBEC	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
Obec Vítkovice/ Městský úřad Jilemnice	Liberecký	Vítkovice	Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové
Odůvodnění Územního plánu Vítkovice Změna č. 1			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03840042
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT 1070 x 850 mm
			PROFESE URB
			DATUM 02/2022
Koordinační výkres			MĚŘÍTKO 1:5 000
			ČÍSLO II.2.a.