



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 2293/2025/ÚPSŘ
Č.j: PDMUJI 13986/2025
Vyřizuje: Mgr. Vladimír Mečír
E-mail: mecir@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 140

Jilemnice, dne: 15.5.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU A O POVOLENÍ VÝJIMKY Z POŽADAVCÍCH NA VÝSTAVBU

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje BIMONT s.r.o., IČO 47781262, České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8 (dále jen "stavebník") dne 27.2.2025 podal žádost o povolení záměru a o povolení výjimky z ustanovení § 11, odst. 2, vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, na stavbu: **IE-12-4006384 SM – Vítkovice – VN583 – III. etapa – kVN, TS, NN Vítkovice č.p. 47** (dále jen "záměr") na pozemku st. p. 99/1, 118, 122, 123/1, 125, 153, 155, 159, 161, 435, 449, 451/1, 470, 595, 824, parc. č. 614/1, 614/4, 614/30, 614/31, 614/33, 614/34, 614/35, 614/36, 620, 621, 635, 636, 645, 647/1, 647/3, 653/1, 653/3, 656/1, 656/4, 656/8, 656/9, 657, 659, 662/1, 662/2, 663/1, 664, 668, 700/1, 700/2, 701/1, 701/2, 702, 703, 710/1, 712/1, 713, 722/1, 729, 730, 882/1, 882/3, 886/3, 900/2, 902/1, 903/1, 903/2, 904/1, 906, 910/3, 911/3, 911/4, 935/7, 943/1, 943/2, 943/3, 943/4, 946/1, 947, 948/2, 949, 950/1, 950/2, 951/1, 951/2, 951/4, 953/1, 958/2, 2955/1, 2961, 2965/2, 2966/2, 2967, 2968, 2971/1, 3063/13, 3063/31, 3082/2 v katastrálním území Vítkovice v Krkonoších. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Základní technický popis stavby:

- Jedná se o novou stavbu zemního kabelového vedení NN a VN a nových kabelových trafostanic distribuční soustavy společnosti ČZ Distribuce, a.s., v části obce Vítkovice. Zemní kabelové vedení NN a VN budou nahrazovat stávající vrchní vedení NN a VN a stávající příhradové trafostanice, které budou po realizaci odstraněny. V rámci stavb také dojde k osazení dočasné mobilní trafostanice a dočasných kabelů NN a VN.

Nové kabelové vedení VN:

- Stávající příhradový stožár č. 83 na ppč. 729 k.ú. Vítkovice v Krkonoších bude vyměněn za nový a bude na něm proveden svod do nového komorového svislého úsekového odpínače s dálkovým ovládáním. Ze stožáru č.83, resp. nového úsekového odpínače na tomto stožáru, bude vyveden nový zemní kabel VN AXEKVCE 3x1x240. Kabel povede lesním průsekem a loukou k řece Jizerce, kterou přejde řízeným podvrtem. Kabel bude dále pokračovat jižně, podél silnice 11/286 až do nové trafostanice SM_1184 na ppč. 882/1. Z nové trafostanice SM_1184 bude vyveden nový kabel AXEKVCE 3x1x240, který povede severně podél silnice 11/286 až do nové trafostanice SM_1185 na ppč. 951/1. Ze stanice SM_1185 bude veveden nový kabel VN AXEKVCE 3x1x240, který povede k řece Jizerce a dále východním směrem do nové stanice SM_1186 na p.č. 943/1. V tomto úseku bude kabel VN uložen, z větší části, do tělesa obecní komunikace. Ze stanice SM_1186 bude dále vyveden kabel AXEKVCE 3x1x240, který povede v trase předchozího kabelu k řece Jizerce a dále k budově COV, kde bude ukončen v nové stanici SM 1187 na p.č. 656/4. Řeku přejde kabel VN v trubce podél konstrukce mostu, souběžně s touto trubkou bude umístěna i trubka pro NN kabel.

Trubky budou ukončeny v betonových patkách, dle detailu D.10 ve výkresové části PD. Ze stanice SM_1187 bude vyveden nový kabel AXEKVCE 3x1x240, který povede severně - podél vleku - do stávající stanice SM_0449 na p.č. 614/35 (st. 824). K novým kabelům VN budou přiloženy HDPE trubky d=40mm pro budoucí zatažení optických kabelů. HDPE trubky budou ukončeny v distribučních trafostanicích, u stožáru č.83 v kabelové komoře, která bude umístěna v těsné blízkosti stožáru.

Nové kabelové vedení NN:

- V rozsahu pokládky kabelového vedení VN dojde k uložení kabelů NN, v následujícím rozsahu. Z nové stanice SM_1184 bude vyveden nový kabel NN AYKY-J 3x240+120, který povede severně podél silnice 11/286 do nové rozpojovací skříně R35 na ppč. 904/1. Ve své trase kabel smyčkově připojí nové skříně SS101 u č.p. 47, 216, 372 a 32 a skříně P18 u garáže. Ze skříně R35 bude kabel dále pokračovat do stávající skříně R102 na ppč. st.435. V této trase kabel smyčkově připojí skříně SS101 pro č.p. 353. Ze skříně R35 bude dále vyveden kabel AYKY-J 3x240+120, který povede západním směrem do nové skříně R70 - řeku přeje kabel řízeným podvrtem, podél kabelu VN. V trase kabel smyčkově připojí novou skříně SS101 u bývalého č.p.39 (při výstavbě nutno koordinovat s novou výstavbou). Ze skříně R70 bude dále vyveden kabel AYKY-J 4x50, který bude napojen na stávající kabel směr č.p.42. Ze skříně R35 bude vyveden kabel AYKY-J 4x35 do nové SS100 na zdi garáže ppč. st. 595. Ze stanice SM_1184 budou dále vyvedeny 3 kabely NN AYKY-J 3x240+120, které budou naspojovány na stávající kabely NN směrem k R30 a dále budou vyvedeny 2 kabely AYKY-J 3x120+70, které budou vyvedeny na stávající sloup č. 181. Ze skříně R121 (náhrada stávající P36 na p.č. 935/7) bude vyveden kabel AYKY-J 4x25 do nové SPI00 na domu č.p.348. Z nové stanice SM_1185 bude vyveden kabel AYKY-J 2x240+120, který bude přiveden do nové stanice SM_1187 (řeku přeje kabel v trubce podél mostu, v souběhu s kabelem VN), dále bude vyveden kabel AYKY-J 3x120+70 do SS100 u č.p.350, tento kabel smyčkově připojí novou SS100 u č.p.27 a SS100 (P37) u rozvaděče VO. Do stanice budou připojeny 2 stávající kabely NN AYKY 3x240+120 vedoucí směrem k č.p.28. Z nové stanice SM_1186 bude vyvedeno 8 kabelů AYKY-J 3x240+120. Kabely povedou směrem na ppč. 958/2 (místo stávající trafostanice). 3 nové kabely tu budou naspojovány na stávající kabely NN (z rozvaděče DTS), jeden z kabelů bude zatažen až do stávající skříně R13, která bude vyměněna za novou. 4 další nové kabely budou naspojovány na stávající kabely NN vedoucí směrem k č.p. 246 v krajnici komunikace na p.č. 2971/1. Ze stanice SM_1187 budou vyvedeny dva kabely NN AYKY-J 3x240+120, které povedou v obecní komunikaci severně do nové skříně R122. Jeden z kabelů smyčkově připojí novou SS200 u č.p. 181 a tři nové SS101 u č.p. 25, 178 a 298. Z nové R122 bude vyveden kabel AYKY-J 3x120+70, který povede západním směrem, do nové skříně SS200 (R123) u č.p.167, kabel v trase smyčkově připojí novou skříně SS100 u č.p. 255. Z nové skříně R123 bude vyveden kabel AYKY-J 4x35 do nové skříně SS100 u č.p. 177 (u demontovaného sloupu NN). Nové pojistkové skříně budou umístěny v plastových pilířích, pokud není uvedeno jinak. Z nových pojistkových skříní u domů, resp. z nových stanic SM_1184, SM_1185 a SM_1187, budou vyvedeny kabely hlavního domovního vedení do stávajících elektroměrových rozvaděčů, případně na místo spojovišť, kde budou napojeny na stávající kabely HDV směrem k elektroměrovým rozvaděčům. Popis provedení je uveden v katastrálních situačních výkresech. Tyto kabely budou po realizaci stavby předány do vlastnictví majitelů objektů v souladu s pravidly ČEZ Distribuce a.s. Nové kabelové trafostanice V rámci stavby dojde k vybudování čtyř nových distribučních trafostanic. Jsou to stanice SM_1184 na ppč. 882/1, SM_1185 na ppč. 951/1, SM_1186 na ppč. 943/1 a SM_1187 na ppč. 656/4, vše k.ú. Vítkovice v Krkonoších. Tyto nové trafostanice budou nahrazovat stávající příhradové trafostanice. Stanice budou prefabrikované betonové od spol. TECHCO Electrics - typ TECEICO BEK 300/480 (SM_1184 a SM_1186), resp. od spol. BETONBAU typ UF3042 (SM_1187) a typ UF304S (SM_1185). Stanice budou v pochozím provedení s vnitřní obsluhou. Všechny 4 stanice budou v provedení se sedlovou střechou s krytinou z tmavě šedého falcovaného plechu - barva RAL 7016 - antracitová šedá. Stanice typu TECEICO BEK 300/480 budou mít dřevěné obložení (svisle kladená prkna, barva RAL 8007), stanice BETONBAU UF3042 a UF304S budou bez dřevěného obložení stěn - stěny budou opatřeny nátěrem barvy RAL 9001. Stanice mají půdorysné rozměry 300 x 480 cm (resp. 420 cm u typu UF3042) a výšku nad terénem do 400 cm - výška včetně sedlové střechy. Kolem trafostanic budou uloženy betonové dlaždice 50x50x6 cm se spádováním 5 % směrem od stanic. Do trafostanic SM_1186 a SM_1187 budou osazeny transformátory 35/0,4 kV, 630 kVA, do stanic SM_1184 a SM_1185 budou osazeny transformátory 35/0,4 kV, 400 kVA, dále budou do stanic osazeny rozvaděče VN, rozvaděče NN, případně rozvaděče pro optickou infrastrukturu. Trafostanice

jsou považovány za výrobky plnící funkci stavby dle Stavebního zákona. Jelikož se nová DTS SM_1184 na p.č. 882/1 umísťuje na místě stávající příhradové trafostanice, bude během výstavby nové TS zajištěno napájení na straně NN pomocí mobilní trafostanice s transformátorem 35/0,4kV o výkonu 400 kVA nebo 630 kVA (pojistky VN a DEON v MTS nastavit dle TR). Dočasná mobilní kabelová trafostanice bude umístěna v blízkosti budované SM_1184 na p.č. 882/1 a 882/3. Na sloupu VN č. 6 na ppč. 882/3 bude osazen dočasný svislý úsekový odpínač, ze kterého bude vyveden kabel VN AXEKVCE 3x1x120, který povede ve výkopu do mobilní trafostanice. K mobilní trafostanici bude přisazena pojistková skříň SR922 v plastovém pilíři. Z mobilní TS bude provedeno připojení kabely 2x AYKY-J 3x240+120 do této skříně, dále budou do této skříně přepojeny kabelové vývody NN vedené z rozvaděče NN demontované stožárové trafostanice. Z mobilní TS budou dále vyvedeny kabely HDV do rozvaděče malé vodní elektrárny a kabel pro garáže OU - tyto jsou napojeny z rozvaděče NN demontované příhradové trafostanice. Detailněji dle výkresu D.15. Po výstavbě a připojení nové DTS SM_1184 dojde k odstranění mobilní trafostanice a skříně SR922, včetně kabelového přívodu VN a vývodů NN - ty budou přepojeny do nové DTS SM_1184

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:00; 12:00 - 17:00, ostatní dny po předchozí telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Vladimír Mečír
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

BIMONT s.r.o., IDDS: yu8rq4g

sídlo: České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Pavel Bauer, IDDS: e2cvvbp

trvalý pobyt: K jezeru č.p. 458/66, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Jan Böhm, Miletice č.p. 28, Černuc, 273 24 Velvary

Pavel Böhm, IDDS: 97fxrmt

trvalý pobyt: Levského č.p. 3204/17, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Mgr. Nela Brabcová, Řipská č.p. 1113/7, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Mgr. Jan Brabec, IDDS: rg45jwc

trvalý pobyt: Řipská č.p. 1113/7, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Jana Čejková, Dalibora z Myšlína č.p. 32, Doksy-Staré Splavy, 471 63 Staré Splavy

Ing. Ivana Černá, IDDS: aenh8wz

trvalý pobyt: Česká Bříza č.p. 139, 330 11 Třemošná

Jan Černý, IDDS: f34z4g3

trvalý pobyt: Česká Bříza č.p. 139, 330 11 Třemošná

Václav Hajný, Ambrožova č.p. 1217, 514 01 Jilemnice

František Hamáček, Jana Buchara č.p. 942, 514 01 Jilemnice

Eva Hanušová, Družstevní č.p. 1294, 543 01 Vrchlabí 1

Robert Háze, Na Kozinci č.p. 932, 514 01 Jilemnice

Lenka Holubová, Vítkovice č.p. 378, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Petr Charvát, Vítkovice č.p. 216, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Vladimír Ipser, Dalibora z Myšlína č.p. 32, Doksy-Staré Splavy, 471 63 Staré Splavy

Drahuše Ipserová, Dalibora z Myšlína č.p. 32, Doksy-Staré Splavy, 471 63 Staré Splavy

Radek Janoušek, IDDS: rk5uhsx

trvalý pobyt: Lukavec u Hořic č.p. 39, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Ing. Petr Jaško, Nová č.p. 611, 252 10 Mníšek pod Brdy

Ing. Renáta Jašková, U pramene č.p. 431/5, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Olga Jindřišková, Dolní Štěpanice č.p. 16, Benecko, 514 01 Jilemnice

Martina Jurečková, Vítkovice č.p. 372, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Věra Kobrová, Bratrouchov č.p. 1, 512 43 Jablonec nad Jizerou

Bc. Renata Kostková, Pelikánova č.p. 2285, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Mgr. Jana Křenová, Kříčková č.p. 420, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Mgr. Vladimír Lukeš, Vítkovice č.p. 282, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Milan Macháček, Vítkovice č.p. 353, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Hana Moravcová, Ploštilova č.p. 1565/2, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Josef Moravec, Ploštilova č.p. 1565/2, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Ing. Marie Nováková, Krakovská č.p. 1391/5, 110 00 Praha 1-Nové Město

Šárka Průšková, Jiránkova č.p. 2251, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Marie Štěpánková, Vítkovice č.p. 246, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Zdeněk Valeš, Pelikánova č.p. 1749, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Michaela Valešová, Pelikánova č.p. 1749, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Jaroslav Vocásek, Vítkovice č.p. 47, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

MUDr. Zdeněk Vocásek, K Vodojemu č.p. 1167, 514 01 Jilemnice

Marie Vocásková, Vítkovice č.p. 47, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Roman Vrána, IDDS: emqcz5g

trvalý pobyt: Vítkovice č.p. 263, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Ing. Mgr. Jan Zeman, IDDS: k79f857

trvalý pobyt: V nové čtvrti č.p. 667/5, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Ing. Barbora Zemanová, IDDS: rc5h4y7

trvalý pobyt: V nové čtvrti č.p. 667/5, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
MLÝN - VÍTKOVICE a.s., IDDS: vw7fw7q
sídlo: Roškotova č.p. 1737/6, 140 00 Praha 4-Braník
Obec Vítkovice, IDDS: 7mtbfp5
sídlo: Vítkovice č.p. 243, 512 38 Vítkovice v Krkonoších
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Statek Velká Chuchle a.s., IDDS: 842bmmu
sídlo: Antala Staška č.p. 1859/34, 140 00 Praha 4-Krč
Správa Krkonošského národního parku, IDDS: ssxrbr7
místo podnikání: Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlabí 1

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice
Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, ÚÚP, Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice
Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, Pracoviště OÚZ Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Rooseveltova č.p. 620/23, 160 00 Praha 6
Obecní úřad Vítkovice, IDDS: 7mtbfp5
sídlo: Vítkovice č.p. 243, 512 38 Vítkovice v Krkonoších
Správa Krkonošského národního parku, IDDS: ssxrbr7
sídlo: Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlabí 1

ostatní

KrVaK s.r.o., IDDS: nyag3ba
sídlo: Horní Branná č.p. 1, 512 36 Horní Branná
Městský úřad Jilemnice - k vyvěšení na úřední desce, IDDS: g2nbdtx
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 82, 514 01 Jilemnice
Obecní úřad Vítkovice - k vyvěšení na úřední desce, IDDS: 7mtbfp5
sídlo: Vítkovice č.p. 243, 512 38 Vítkovice v Krkonoších
Ing. Stanislav Bílek, IDDS: yu8rq4g
místo podnikání: České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8

účastníci povolení výjimky (dodejky)

BIMONT s.r.o., IDDS: yu8rq4g
sídlo: České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Vítkovice, IDDS: 7mtbfp5
sídlo: Vítkovice č.p. 243, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.