



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 2543/2017 /ÚPSŘ
Č.j: PDMUJI 18949/2025
Vyřizuje: Bedrníková
E-mail: bedrnikova@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481565145

Jilemnice, dne: 25.6.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

1. OZNÁMENÍ KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JABLONEC NAD JIZEROU A VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY č. 1 ÚP NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

2. DORUČENÍ PROJEDNÁVANÉ DOKUMENTACE

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování a pořizovatel (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jeho písm. b), pořizuje Změnu č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou bylo vedeno v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní právní předpis“) s odkazem na jeho ustanovení § 52 a 53.

Z výsledků veřejného projednání vzešel požadavek na konání opakovaného veřejného projednání z důvodu doručení neúplného obsahu textové části *Odůvodnění změny č. 1 Územního plánu nad Jizerou*, jeho kapitoly 17. *Textová část územního plánu s vyznačením změn*, konkrétně str. 84 - 99.

Pořizovatel podle § 52 odst. 1 dosavadního právního předpisu ve spojení s § 330 odst. 1 stavebního zákona:

1. OZNAMUJE

konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou, které se uskuteční ve čtvrtek 31. července 2025 od 14:00 hod v zasedací místnosti Městského úřadu Jablonec nad Jizerou, čp. 277.

2. DORUČUJE

dokumentaci návrhu **Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou** k opakovanému veřejnému projednání. Doručovaná dokumentace změny územního plánu je umístěna na adrese: https://www.mestojilemnice.cz/urad/odbory-uradu/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu/uzemni-planovani/uzemne-planovaci-dokumentace-upd-projednavana-upd/#jablonec_nad_jizerou-34, a dále do ní lze nahlédnout na úřadu územního plánování Města Jilemnice a na Městském úřadě Jablonec nad Jizerou, a to v termínu od vypsání tohoto oznámení do 7. dne ode dne veřejného projednání.

3.

VÝZÝVÁ K UPLATNĚNÍ STANOVISEK

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní dle ustanovení § 52 odst. 3 dosavadního právního předpisu nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání stanoviska k řešení v rozsahu **projednávané úpravy**.

K později uplatněným námitkám se dle § 52 odst. 3 dosavadního právního předpisu nepřihlíží.

4.

VYZÝVÁ K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK

Uplatnit připomínky k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou v rozsahu projednávané úpravy může dle ustanovení § 52 odst. 3 dosavadního právního předpisu **každý**. Připomínky se podávají písemnou formou na Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 82, 51401 Jilemnice, nejpozději však do 7 dnů ode dne veřejného projednání. K později uplatněným připomínkám se dle výše uvedeného paragrafu odst. 4 starého zákona nepřihlíží.

5.

VYZÝVÁ DOTČENÉ OSOBY K UPLATNĚNÍ NÁMITEK

Uplatnit námitky proti návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jablonec nad Jizerou v rozsahu projednávané úpravy mohou dle ustanovení § 52 odst. 2 dosavadního právního předpisu **pouze dotčené osoby**, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (dotčené obce, vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury - § 23a dosavadního právního předpisu ve spojení s § 330 odst. 1 stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (§ 23 dosavadního právního předpisu ve spojení s § 330 odst. 1 stavebního zákona).

Námitky se podávají písemnou formou, přičemž musí obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou, na Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 82, 51401 Jilemnice, nejpozději však do 7 dnů ode dne veřejného projednání.

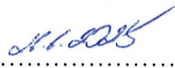
K později uplatněným námitkám se dle § 52 odst. 3 dosavadního právního předpisu nepřihlíží.

Mgr. Vladimír Mečtř

vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Za správnost: Bedrníková M.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Na úřední desce a elektronické úřední desce:Vyvěšeno dne: 

Sejmuto dne:

**Obec Vítkovice**

IČ: 00276260, DIČ: CZ00276260

512 38 Vítkovice v Krk. 243

tel.: 481 582 730

obec@vitkovicevkrk.cz

Podpis a razítko oprávněné osoby

Podpis a razítko oprávněné osoby