



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 1771/2025/ÚPSŘ
Č.j.: PDMUJI 15296/2025
Vyřizuje: Petr Plecháč
E-mail: plechac@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 139

Jilemnice, dne: 27.5.2025

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 27. 2. 2025 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje BIMONT s.r.o., IČO 47781262, České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8** (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 249 stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby: **IE-12-4006384 SM-Vítkovice-VN583-III.etapa-kVN,TS,NN_odstranění** (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 99/1, 118, 122, 153, 161, 449, 451/1, 470, 536, 595, 611, 722, 723, 786, 825, parc. č. 63/1, 63/2, 625/1, 625/3, 626/1, 626/2, 626/3, 626/6, 626/9, 653/1, 653/3, 656/1, 656/3, 656/4, 656/8, 656/9, 657, 659, 661/1, 661/2, 662/1, 662/2, 666, 667, 668, 670, 700/1, 701/1, 701/2, 702, 703, 704/1, 705, 709/1, 710/1, 710/3, 710/6, 710/7, 712/1, 712/2, 715, 722/1, 727, 729, 882/1, 882/3, 900/1, 902/1, 902/5, 903/2, 904/1, 904/17, 910/2, 911/1, 911/3, 911/4, 911/5, 935/7, 946/2, 948/2, 951/1, 951/2, 951/4, 952/1, 958/2, 960, 962/1, 962/2, 962/16, 962/20, 964/8, 2955/1, 2961, 2966/2, 2968, 2971/1, 3063/13, 3063/14, 3063/27, 3063/31, 3074/1, 3082/2 v katastrálním území Vítkovice v Krkonoších.

Popis odstraňované stavby:

- Z důvodu nevyhovujícího technického stavu stávajícího vrchního vedení VN a NN v obci Vítkovice dojde k úpravě tohoto zařízení. Nově bude v části obce vybudováno zemní kabelové vedení VN a NN. Stávající příhradové trafostanice budou nahrazeny novými prefabrikovanými betonovými stanicemi. Po výstavbě nového zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN, VN a kabelové distribuční trafostanice dojde k demontáži stávajícího vrchního vedení VN a NN a stávajících příhradových trafostanic v obci Vítkovice. Demontován bude úsek vrchního vedení VN mezi stožáry č. 83 - 21, včetně odboček k trafostanicím SM_0308, SM_0971, SM_0573, SM_0642. Dále dojde k demontáži těchto příhradových trafostanic. Na straně NN bude demontováno stávající vrchní vedení ze stanice SM_0573 a dále ze stanice SM_0308 (resp. ze sloupu č. 181, směrem k č.p. 38). Demontovány budou také všechny vrchní přípojky NN v těchto úsecích (odběrná místa budou napojena na nová kabelová vedení NN v lokalitě.
- Demontované vrchní vedení VN trasa - 2 001 m
- Demontované vrchní vedení NN trasa - 1 140 m
- Demontované zemní kabelové vedení NN trasa 104 m
- Demontované podpěrné body VN 37 ks
- Demontované podpěrné body NN 30 ks
- Demontované trafostanice 4 ks

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do 30. 7. 2026. Odstranění stavby bude oznámeno bezodkladně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace pro odstranění stavby, kterou vypracoval Ing. Stanislav Bílek, ČKAIT 0500471 a v ní obsažených závazných stanovisek, stanovisek, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Veškerá závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů včetně jejich odůvodnění a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, kterými je podmíněno provedení stavby, jsou součástí dokladové části dokumentace pro odstranění stavby ID SR00X00SJBIE).
3. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem: Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením bouracích prací.
4. Budou dodrženy technické předpisy.
5. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
6. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
7. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

Odůvodnění:

Dne 27. 2. 2025 podal vlastník žádost o povolení odstranění stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl vlastník dne 7. 4. 2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28. 4. 2025.

Veškeré předepsané podklady žádosti včetně stanovisek dotčených orgánů jsou pro účastníky řízení přístupné na portálu stavebníka (<https://portal.stavebnisprva.gov.cz>).

Stavební úřad zjistil, že se nejedná o stavbu v památkové rezervaci, památkové zóně nebo o stavbu, v níž je obsažen azbest, a zároveň se žádost nedotýká vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemku, na němž se nachází stavba, která má být odstraněna, a proto podle § 247 odst. 3 stavebního zákona vydal povolení k odstranění stavby jako první úkon stavebního úřadu v řízení.

Stanovení okruhu účastníků řízení: Účastníkem řízení o povolení odstranění podle ustanovení § 247 odst. 2 stavebního zákona je vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází, vlastník stavby a další osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Marie Barcuchová, Petr Bartoš, Pavel Bauer, Ing. Marek Blaha, Ing. Veronika Blahová, Jan Böhm, Pavel Böhm, Mgr. Nela Brabcová, Mgr. Jan Brabec, Jana Čejková, Ing. Ivana Černá, Jan Černý, Ing. Lukáš Černý, Ing. Kristýna Dolínek Havligerová, Bc. Martina Doupovcová, Jan Doupovec, Marie Egrtová, Ing. Bc. Filip Habr, Václav Hajný, František Hamáček, Eva Hanušová, Robert Háze, Miroslav Hejda, Vlastimil Hlaváč, Helena Hlaváčová, Lenka Holubová, Gisela Horáková, Petr Charvát, Rudolf Chmelík, Jaroslava Chmelíková, Libor Chovanec, MBA, Vladimír Ipser, Drahuše Ipserová, Radek Janoušek, Ing. Petr Jaško, Ing. Renáta Jašková, Ing. Markéta Jelínková, Olga Jindřišková, Mgr. Lukáš Josefus, Martina Jurečková, Jiří Kachlík, Kamil Kandrác, Ing. Ivan Karbusický, Vít Karbusický, Ing. Martina Klementová, Věra Kobrová, Bc. Renata Kostková, Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o., Mgr. Jana Křenová, Miroslav Kulhavý, Mgr. Vladimír Lukeš, Milan Macháček, Hana Moravcová, Josef Moravec, JUDr. Drahomíra Murínová, MUDr. Zdeněk Novák, Petr Novotný, Cyrille Eric Régis Piteau, MUDr. Ivana Pleskačová, Ing. Vlastimil Plch, Ing. Eva Plchová, Povodí Labe, s.p., Šárka Průšková, Mgr. Kateřina Ropická, Petr Ropický, Josef Rychtr, Hana Rychtrová, Ing. Ondřej Strupek, Ing. Denisa Strupková, Petr Studnička, Katarína Studničková, Ing. Zdeněk Svoboda, Karel Šiška, Marta Šišková, Marie Štěpánková, Jan Šulák, Jana Šuláková, Blanka Švejková, Ing. Petr Tomeček, Zdeněk Urbanec, Ing. Petr Vacek, Ing. Blanka Vacková, Zdeněk Valeš, Michaela Valešová, MUDr. Zdeněk Vocásek, Roman Vrána, Michal Všecká, Ing. Jana Všecká, Pavel Winkler, Bc. Gisela

Zábranská Horáková, Jachtklub Toušeň, z.s., MLÝN - VÍTKOVICE a.s., MRB poradenství, s.r.o., Obec Vítkovice, simple shop and rent s.r.o., Správa Krkonošského národního parku, Statek Velká Chuchle a.s., Státní pozemkový úřad, Z-Development s.r.o.

Stavební úřad posoudil odstranění stavby, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace pro odstranění stavby splňuje požadavky právních předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily odstranění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Mgr. Vladimír Mečír
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 písm. c) ve výši 1600 Kč byl zaplacen dne 23. 5. 2025.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Jilemnice a Obecního úřadu Vítkovice v Krkonoších. Současně uvedené úřady potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Jilemnice.

Vyvěšeno dne: 28.5.2025

Sejmuto dne: 28.5.2025



Obec Vítkovice
IČ: 00276260, DIČ: CZ00276260
512 38 Vítkovice v Krk. 243
tel.: 481 582 730
obec@vitkovicevkrk.cz
www.vitkovicevkrk.cz

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.