



Z Á P I S

**z desáté schůze zastupitelstva Obce Vítkovice konané dne 10. října 2007
na obecním úřadě ve Vítkovicích od 19.00 hodin.**

Přítomno : členů zastupitelstva - 9 , občanů - 10

Ověřovatelé : Jiříčka Oldřich
Jurečka Stanislav

Zapisovatel : Bureš Jan

Program jednání : Kontrola plnění usnesení jejichž termín prošel

- 1) Žádost o pronájem části pozemku - p. Mládek
- 2) Členství "Sdružení místních samospráv"
- 3) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene -
p. Dufek, MVE Vítkovice
- 4) Žádost o připojení kanalizace objektu čp. 252 na ČOV
- 5) Žádost Svazku měst a obcí Krkonoše
- 6) Žádost o povolení výjimky z počtu žáků v MŠ
- 7) Smlouva o spolupráci se Skiareálem Špindlerův Mlýn
- 8) Žádost o umožnění parkování na pozemcích obce
- 9) Žádost o odprodej pozemku - paní Syrovatská
- 10) Žádost společnosti SKI Charvátová o odprodej pozemku
- 11) Závěry krajské hygienické kontroly v ZŠ, MŠ, kuchyni a
jídelně
- 12) Žádost o výměnu a odkoupení pozemku - JWT s.r.o.
- 13) Žádost o odprodej části pozemku - ing. Bánská
- 14) Schválení změny rozpočtu
- 15) Stížnost a podnět k přijetí usnesení

ZO schvaluje program jednání, ověřovatele a zapisovatele.

Kontrola plnění usnesení jejichž termín prošel, všechna usnesení splněna v termínu.

- 1) Žádost pana Romana Mládka o pronájem části pozemku vedle konečné stanice lanové dráhy Aldrov, kde by žadatel v zimním období provozoval občerstvení - bufet.
- 2) Nabídka předsednictva Smlouvy obcí a měst proti daňové diskriminaci na členství v nově ustanoveném Sdružení místních samospráv ČR. Vstup a členství ve Sdružení nepodléhá žádnému poplatku.

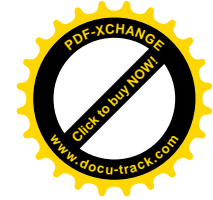


- 3) Žádost pana Dufka o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na právo chůze a jízdy přes pozemky p.č. 2986/19, 2964/5, 3063/9, 824/2. Přes tyto pozemkové parcely bude umožněn přístup k bývalému náhonu p.p.č. 3075 z důvodu výstavby a budoucí údržby MVE Vítkovice.
- 4) Žádost paní Maříkové o připojení kanalizace rekreačního objektu čp. 252 na ČOV.
- 5) Žádost svazku měst a obcí - Krkonoše o souhlasné usnesení k povolení užívání heraldického znaku obce na propagační účely.
- 6) Žádost Krkonošské základní školy a mateřské školy Vítkovice o povolení výjimky z počtu žáků v MŠ. Mateřská škola je tvořena jednou třídou, která musí mít nejméně 13 dětí na třídu. Jelikož v letošním roce chybí 3 děti, žádá paní ředitelka zastupitelstvo obce o výjimku.
- 7) Smlouva o spolupráci se Skiareálem Špindlerův Mlýn týkající se společného provozování parkovišť v zimní sezóně 2007/2008.
- 8) Žádost manželů Petrových o umožnění parkování na pozemcích obce v zimním období. Jedná se o pozemek vedle hasičské zbrojnice a na cestě vedoucí k hasičské nádrži.
- 9) Žádost paní Syrovatské o odprodej p.p.č. 43/1 (záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce od 7.9.2007 do 21.9.2007).
- 10) Žádost SKI Charvátová s.r.o. o vyjádření se k následujícím požadavkům:
 - a) odprodej pozemku p.č. 2131,
 - b) umožnit žadateli, aby pozemek vyčistil a upravil do podoby připravené pro budoucí realizaci změny ÚPSÚ,
 - c) umožnit přemístění stávající plechové garáže z p.p.č. 2132 na p.p.č. 2131, čímž by došlo k uvolnění blokováného místa a vytvoření dalších park. míst,
 - d) realizovat, dle návrhu projektu „pohybu v obci“, dělení parkovací plochy na denní a vícedenní parkování, přičemž denní parkování by bylo využíváno pro návštěvníky areálu.
- 11) Závěry krajské hygienické kontroly v ZŠ, MŠ, kuchyni a jídelně. Kontrolou byly zjištěny následující nedostatky a závady:

Nedostatky v ZŠ: 1) Ve třídách není používán výškově nastavitelný nábytek.
2) V tělocvičně nejsou mřížemi dostatečně zajištěna okna a svítidla proti rozbití.
3) Pro uklízečku není zřízena úklidová komora s výlevkou, teplou a studenou vodou a regály na čisticí prostředky.

Nedostatky v MŠ: 1) V úklidové komoře je zavedena pouze studená voda.

Nedostatky v kuchyni: 1) Na WC kuchařky teče pouze studená voda. Opravit směšovač vody v baterii nebo vyměnit celou baterii(pákovou dlouhou nebo nášlapnou).
- 12) Žádost JWT s.r.o. o odkoupení poz. parc. č. 820/3. Nabízí směnu za poz. parc. č. 821, 819, 724/2 a 818 vše v k.ú. Vítkovice v Krkonoších a doplatek rozdílu ceny p.p.č. 820/3.



13) Žádost ing. Bánské o odprodej části p.p.č. 1126/3 u bytovek za potokem, kde je umístěna společná pergola, jednalo by se o výměru 150-200 m², s tím, že náklady spojené s vyměřením, rozdělením parcely a následným prodejem by hradila ing. Bánská.

14) Schválit rozpočtovou změnu číslo 2.

15) Stížnost a podnět k přijetí usnesení podaná ing. Burešem ve které navrhuje následující: - vyzvat farmu Hucul s.r.o. aby neprodleně uklidila veškeré oploty z obecních pozemků, které nemá pronajaty a tyto pozemky vyčistila
- informovat správu Krnap, aby totéž učinila vzhledem k jejich pozemkům
- podrobit kontrole uzavřené nájemní smlouvy mezi obcí a farmou Hucul

Usnesení : 75/07 OZ schvaluje 9 hlasy pronájem části pozemku u konečné stanice lanové dráhy panu R. Mládkovi.

76/07 OZ souhlasí 9 hlasy se vstupem do Sdružení místních samospráv ČR.

77/07 OZ souhlasí 9 hlasy s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na právo chůze a jízdy přes p.p.č. 2986/19, 2964/5, 3063/9 a 824/2.

78/07 OZ povoluje 9 hlasy připojení objektu čp.252 na čističku odpadních vod za podmínek povolení trasy a připojení správcem sítě. Po realizaci stavby se žadatel přihlásí k placení stočného.

79/07 OZ souhlasí 9 hlasy s používáním znaku obce pro reklamní účely.

80/07 OZ schvaluje 9 hlasy udělení výjimky dle návrhu.

81/07 OZ souhlasí 9 hlasy s uzavřením smlouvy se Skiareálem Špindlerův Mlýn ve stejném znění jako pro sezónu 2006/2007.

82/07 OZ schvaluje 9 hlasy umožnění parkování manželům Petrovým za stejných podmínek jako v roce 2006/2007.

83/07 OZ schvaluje 9 hlasy prodej pozemku 43/1 pí. Syrovatské za cenu 350Kč/m².

84/07 OZ souhlasí 7 hlasy (1 nesouhlasí, 1 se zdržel) s odprodejem pozemku 2131 od 3. hranice směrem na sever o 1-2 m.
Cena 350Kč/m².

85/07 OZ bere na vědomí závěry krajské hygienické stanice a ukládá:
ZŠ: 1) letos není zařazeno do rozpočtu obce
2) zkontroluje se a zabezpečí
3) opraví se

MŠ: 1) bude opraveno při rekonstrukci ústředního topení v objektu - oprava do 1 roku

kuchyň: 1) opraví se



- 86/07 OZ nesouhlasí 9 hlasy s prodejem, nabízí směnu p.p.č. 821, p.p.č. 812/5 a st.p.č. 112 za část p.p.č. 820/3 dle zákresu v katastrální mapě.
- 87/07 OZ nesouhlasí 7 hlasy (1 souhlasí, 1 se zdržel) s odprodejem části p.p.č. 1126/3.
- 88/07 OZ souhlasí 9 hlasy s rozpočtovou změnou číslo 2.
- 89/07 OZ bere na vědomí a ukládá, že do prvního sněhu budou uklizeny veškeré pronajaté obecní pozemky, OZ projede s revizní a kontrolní komisí nepronajaté obecní pozemky kolem obecních cest a provede zápis, který předloží na následující schůzi zastupitelstva s návrhem řešení.

Ve Vítkovicích 11. října 2007

Ověřovatelé : Jiříčka Oldřich

Jurečka Stanislav

Zapisovatel : Bureš Jan

Vladimír John
místostarosta

Milan Rychtr
starosta